



**ШЕШІМ**  
29.08.2023

Астана қаласы

**РЕШЕНИЕ**  
71/8-VIII

№ \_\_\_\_\_

город Астана

**О согласовании проектов договоров  
об отчуждении земельных участков или  
иного недвижимого имущества в связи  
с изъятием земельных участков для  
государственных нужд**

В соответствии с подпунктом 3) статьи 16 Закона Республики Казахстан «О государственном имуществе» и подпунктом 4) статьи 8 Закона Республики Казахстан «О статусе столицы Республики Казахстан», маслихат города Астаны **РЕШИЛ:**

Согласовать прилагаемые проекты договоров об отчуждении земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд:

№ п/п	Адрес изымаемого земельного участка	Собственник (землепользователь) земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, га и строения	Кадастровый номер	Цена за изымаемый земельный уч. (тенге)
1.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 888	Банюкевич Валентина Петровна	0,00192	21-318-046-172	1 637 579
2.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 997	Остапов Федор Михайлович	0,00260	21-318-046-079	4 618 656
3.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 797	Ермоленко Фёдор Фёдорович	0,00180	21-318-046-260	3 400 016
4.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 31	Кадька Любовь Ильинична	0,00223	21-318-044-262	4 292 119

5.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 277	Токашев Даулет Галимович, Токашев Куат Галимович	0,00174	21-318-045-393	3 293 766
6.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 700	Чатиева Гульнара Зайировна	0,00180	21-318-045-685	3 207 065
7.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1127	Утегенова Меруерт Камбаровна	0,0018	21-318-046-497	3 581 917
8.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 896	Утегенова Меруерт Камбаровна	0,0018	21-318-046-334	3 442 516
9.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 886	Богданова Тамара Михайловна, Канос Наталья Михайловна	0,00182	21-318-046-327	3 859 798
10.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 800	Мофа Валентина Ивановна	0,00180	21-318-046-262	1 655 813
11.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 466	Шевченко Александра Николаевна	0,00220	21-318-045-520	4 157 484
12.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 686	Мамедова Алия Исамеддиновна, Мамедова Гульназ Исамеддингызы, Мамедов Рамис Исамеддинович	0,00180	21-318-045-677	3 269 541
13.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 188	Неживых Сергей Алексеевич	0,00190	21-318-044-047	4 754 995
14.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1319	Минайчева Валентина Ивановна	0,00180	21-318-046-643	3 400 016
15.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1002	Михайлюк Владимир Васильевич	0,00201	21-318-046-402	3 901 301
16.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1205	Нагаев Владимир Георгиевич	0,00242	21-318-046-559	4 670 836

17.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1413	Искакова Галия Рамазановна	0,00192	21-318-046-705	3 859 798
18.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 993	Парфенюк Василий Владимирович	0,0018	21-318-046-115	1 842 251
19.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1216	Горецкий Роман Александрович	0,0018	21-318-046-002	1 248 923
20.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 695	Алимоллаев Мурат Пурганутдинович	0,00177	21-318-045-682	3 686 043
21.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1415	Анодина Валентина Алексеевна, Зубченко Денис Иванович	0,00191	21-318-046-706	3 676 267
22.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1114	Гладких Ермил Николаевич	0,00206	21-318-046-486	4 221 220
23.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 387	Носков Виктор Иванович	0,00227	21-318-045-462	4 376 278
24.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1124	Базаров Николай Викторович	0,00200	21-318-046-082	1 819 525
25.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1204	Докучаева Лариса Витальевна	0,00238	21-318-046-558	4 544 597
26.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 1209	Наношкин Евгений Иванович	0,00209	21-318-046-155	4 107 969
27.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 994	Мизина Татьяна Николаевна	0,0019	21-318-046-396	1 745 227
28.	г. Астана, район «Нұра», ПКСДУ «Зеленая поляна», ул. Солнечная, участок № 276	Бекжанова Зейнеп Муслимовна	0,0620	21-320-100-340	19 371 395

29.	г. Астана, район «Нұра», ПКСДУ «Зеленая поляна», ул. Сосновая, участок № 221	Хасенова Кайыржан Назировна	0,0620	21-320-100-558	21 840 396
30.	г. Астана, район «Нұра», с/т «Зеленая поляна» (дск), ул. Столичная, участок № 87	Июдина Татьяна Ивановна, Июдин Данил Юрьевич	0,0600	21-320-100-464	23 300 310
31.	г. Астана, район «Сарыарқа», ул. Бестерек, дом 22, кв. 1	Кузьмич Сергей Юрьевич, Кузьмич Анастасия Юрьевна, Кузьмич Юрий Иванович	0,0300	21-319-015-225	9 113 500
32.	г. Астана, район «Байконур», ул. Асан Кайгы, дом 9/2 (51Б)	Байгарина Кадиша Нугметовна, Абенова Айгуль Нугуметовна, Кочеганов Амангельды Нугуметович, Кочеганова Сапура Нугуметовна	0,0658	21-318-030-146	96 544 000
33.	г. Астана, район «Байконур», ул. Асан Кайгы, дом 33, кв. 2	Ахметов Кайрат Хафизович	0,0162	21-318-030-161	21 700 000
34.	г. Астана, район «Байконур», ул. М. Лермонтова, дом 31Б	Ибраев Айтмагамбет Каршалович	0,0150	21-324-029-335	47 389 000
35.	г. Астана, район «Байконур», ул. Асан Кайгы, дом 146А	Төрекүл Жайнагүл Айтжанқызы	0,0353	21-318-029-737	105 449 000
36.	г. Астана, район «Байконур», ул. Ә. Жангелдина, дом 46/1, кв. 1	Артышева Рыскуль Каиржановна	0,0235	21-318-029-193	67 953 000
37.	г. Астана, район «Байконур», ул. М. Лермонтова, дом 24Б	Камалидинова Асия Сабиловна, Камалидинова Фатима Шакировна	0,0715	21-318-029-104	27 257 000

38.	г. Астана, район «Байконур», ул. М. Лермонтова, дом 26В	Кузнецов Алексей Владимирович	0,0692	21-318-029-520	67 174 000
39.	г. Астана, район «Байконур», ул. М. Лермонтова, дом 30А	Гасанова Лидия Казбулатовна	0,0130	21-324-029-536	34 377 000
40.	г. Астана, район «Байконур», ул. М. Лермонтова, дом 31Б	Капбасова Алия Аяпбергеновна	0,0150	21-324-029-335	39 018 000
41.	г. Астана, район «Байконур», ул. М. Лермонтова, дом 32	Барбашева Лариса Александровна, Барбашев Юрий Анатольевич	0,0197	21-324-029-537	25 323 000
42.	г. Астана, район «Байконур», ул. С. Сейфуллина, дом 44/5, кв. 1	Бекжуманова Сара Елюбаевна	0,0683	21-318-030-361	116 545 000
43.	г. Астана, район «Байконур», ул. Асан Кайгы, дом 116	Баширов Дюсембай Хаппасович	0,0292	21-318-029-339	30 369 000
44.	г. Астана, район «Байконур», пр. Абая, дом 65/2	Закиров Серик Маратович, Закирова Карлыгаш Аязбаевна, Закирова Каламкас Аязбаевна, Закирова Майра Аязбаевна, Кулумбетова Алия Аязбаевна, Закирова Бакыт	0,0478	21-318-030-316	69 813 000
45.	г. Астана, район «Сарыарка», проспект Н. Тлендиева, здания 10Г	Абишева Мадина Ахметовна	0,1187	21-319-007-967	60 027 000
46.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 3251	Пак Пётр Маноквич	0,00228	21-318-048-654	4 334 199
47.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 2539	Афонин Евгений Леонидович, Афонин Юрий Леонидович, Пурахина Ольга Анатольевна,	0,00242	21-318-048-109	4 418 358

		Поляковский Леонид Александрович			
48.	г. Астана, район «Алматы», ПКСИГ «Южный», гараж № 3254	Смусенко Виталий Васильевич	0,00257	21-318-048-656	4 628 756
49.	г. Астана, район «Сарыарка» ПКСИГ «Молодежный», гараж № 653	Гроза Оксана Григорьевна	0,00192	21-319-017-736	699 763
50.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 22	Мустафин Азамат Оралович	0,0885	21-318-096-714	20 892 733
51.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 26	Багин Юрий Николаевич	0,0700	21-318-096-006	19 214 797
52.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 26а	Багин Юрий Николаевич	0,0874	21-318-096-151	18 514 672
53.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 28	Шумский Сергей Александрович	0,0875	21-318-096-251	19 598 840
54.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 30	Поливода Надежда Дмитриевна	0,0840	21-318-096-061	20 862 973
55.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 45	Парфёнов Дмитрий Викторович	0,0805	21-318-096-224	17 394 557
56.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 46	Кальницкая Мария Евгеньевна	0,0848	21-318-096-729	14 477 609
57.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. Приишимская, участок № 47	Макогоненко Наталья Акимовна	0,0696	21-318-096-730	21 039 431

58.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. Приишимская, участок № 48	Биктаирова Евдокия Егоровна	0,0791	21-318-096-897	15 367 221
59.	г. Астана, район «Алматы», с/т «Зеленый остров», ул. 2-я Приишимская, участок № 49	Биктаирова Евдокия Егоровна	0,0901	21-318-096-223	20 771 798
60.	г. Астана, район «Байқоңыр», ул. Сырдария, дом 80А	Сайдалина Арайлым Кайратовна, Рахым Ердос Берикханович	0,0271	21-318-029-431	133 944 000
61.	г. Астана, район «Байқоңыр», ул. Сырдария, дом 82	Альжанов Тохтар Садықович	0,0700	21-318-029-433	72 374 000
62.	г., Астана, район «Есиль», с/т «Майское», № 123, 123/1 участок	Ажгулов Нуридин Куандыкович	0,0620	21-320-099- 1131	13 611 981
63.	г. Астана, район «Алматы», ПКСДУ «Мичуринец», ул. Малая, участок № 160	Ашекова Талжибек Бошановна	0,0814	21-318-094-365	24 121 211
64.	г. Астана, район «Алматы», ПКСДУ «Мичуринец», ул. Малая, участок № 188	Боранбеков Серик Маралович	0,0803	21-318-094-326	24 651 552
65.	г. Астана, район «Нура», ПКСДУ "Зеленая поляна", ул. Рябиновая, участок № 137	Карамурзаев Бахытбек Сагинганович	0,0620	21-320-100-497	18 089 199
66.	г. Астана, район «Нура», ПКСДУ "Зеленая поляна", ул. Рябиновая, участок № 132	Ахметова Асия Карсакбаевна Ахметов Серик Смагулович	0,0600	21-320-100-495	16 857 940
67.	г. Астана, район «Нура», ПКСДУ "Зеленая поляна", ул. Рябиновая, участок № 104	Айтжанова Жумакул Кенжоловна	0,0582	21-320-100-202	25 497 680
68.	г. Астана, район «Нура», ПКСДУ "Зеленая поляна",	Махамедиева Жанбута	0,0630	21-320-100-450	26 022 834



	ул. Столичная, участок № 72				
69.	г. Астана, район «Нура», ПКСДУ "Зеленая поляна", ул. Рябиновая, участок № 135	Кожбанов Агыбай Оразбекович	0,0635	21-320-100-426	25 890 568
70.	г. Астана, район «Нура», ПКСДУ "Зеленая поляна", ул. Рябиновая, участок № 136	Смагулова Слушаш Байменовна Смагулов Абдулла Кабиденевич	0,0600	21-320-100-335	20 030 767
71.	г. Астана, район «Нура», ПКСДУ "Зеленая поляна", ул. Столичная, участок № 75	Бекен Эрик	0,0620	21-320-100-453	22 604 462
72.	г. Астана, район «Есиль», с/т "Дружба-2", участок № 161	Жумадильдин Асылбек Мусалимович	0,0726	21-320-104- 1073	9 600 035
73.	г. Астана, район «Есиль», ПКСДУ "Дорожник" ДЭУ-3, ул. Лесная участок № 14	Накупова Багиля Амангельдиновна	0,0616	21-320-110-045	22 162 722
74.	г. Астана, район «Есиль», ПКСДУ "Дорожник" ДЭУ-3, ул. Красивая участок № 70	Борисов Александр Павлович	0,0661	21-320-110-089	21 877 588
75.	г. Астана, район «Есиль», ПКСДУ "Дорожник" ДЭУ-207, ул. Красивая, участок № 71	Некрасова Инесса Валериевна	0,0654	21-320-110-090	19 276 877
76.	г. Астана, район «Сарыарка», ул. Кенесары, дом № 12/1	Хаменов Айдархан Олжабаевич	0,0658	21-319-021-365	32 261 000

**Председатель маслихата  
города Астаны**

**Е. Каналимов**