



010000, Астана қ., Бейбітшілік к-сі, 11 үй  
тел.: /7172/ 55-66-31, факс: 55-72-94

010000, г. Астана, ул. Бейбитшилик, 11  
тел.: /7172/ 55-66-31, факс: 55-72-94

№  
04.09.2024 № 4 ге

**Постановление  
постоянной комиссии  
от 04 сентября 2024 года**

**Об эффективности расходования  
денежных средств, направленных  
на проведение инженерной  
инфраструктуры Индустриальных  
парков №№ 1, 2 столицы»**

Постоянная комиссия маслихата города Астаны по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства (далее – Постоянная комиссия), заслушав и обсудив информацию относительно эффективности расходования денежных средств, направленных на проведение инженерной инфраструктуры Индустриальных парков №№ 1,2 столицы, отмечает следующее.

ГУ «Управление энергетики города Астаны» (далее – Управление энергетики), являющемуся правопреемником ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны» и администратором бюджетной программы по развитию инфраструктуры специальных экономических зон (далее – СЭЗ), индустриальных зон и индустриальных парков, за период с 2006 по 2021 годы на строительство Индустриального парка № 1 были выделены денежные средства из республиканского бюджета, целевого трансферта из Национального фонда Республики Казахстан и местного бюджета.

Согласно информации ГУ «Управление финансов города Астаны» в 2021 году Управлением энергетики не были освоены денежные средства по вышеуказанной программе на сумму в размере 22 738,2 тыс. тенге и подлежали возврату в местный бюджет.

В 2023 году на корректировку технико-экономического обоснования инвестиционного проекта «Строительство индустриального парка № 2 в городе Астане» из средств местного бюджета были выделены денежные средства ГУ «Управление по инвестициям и развитию предпринимательства города Астаны». Из местного бюджета на завершение данного проекта также предусмотрены денежные средства на 2024 год.



На сегодняшний день завершенность коммунальных инженерных сетей составляет 87%, из которых территория Индустриального парка № 1 обеспечена ливневой канализацией на 82%, хозяйственно-бытовой канализацией на 80%, инженерными сетями электроснабжения на 100% с подстанцией «Восточный промрайон» мощностью 56,7 МВт и 7 распределительными подстанциями.

В 2023 году Ревизионной комиссией по городу Астана проведен государственный аудит эффективности управления активами ТОО «Городской центр развития инвестиций «Astana Invest», являющегося управляющей компаний специальных экономических зон, в составы которых входят Индустриальные парки №№ 1,2. По результатам аудита следует, что завершение строительства инженерной инфраструктуры Индустриального парка № 1 предусматривает реализацию 3 отдельных очередей, где имеются незавершенные проекты:

по 1 очереди (проект реализуется с 2006 года) не завершено строительство дороги с сетями протяженностью 1,5 км и 7-ой трансформаторной подстанции для освещения и очистного сооружения;

по 2 очереди (проект реализуется с 2008 года) не завершено строительство дороги с водопропускными сооружениями через русло реки Акбулак;

по 3 очереди (проект реализуется с 2016 года) из 6 пусковых комплексов реализованы 4 (тепло, техническая вода), оставшиеся 2 пусковых комплекса (5 и 6) предусматривают строительство 5-ти контрольно-пропускных пунктов и дорогу с сетями.

Следует отметить, что по данным Управления энергетики, часть незавершенных проектов реализованы, однако полное выполнение запланировано в течение 2025 года.

Согласно представленным материалам ГУ «Аппарат акима города Астаны», в том числе протоколам совещаний с участием акима города Астаны и его заместителей, местным исполнительным органом проводится работа по решению проблемных вопросов Индустриальных парков №№ 1, 2.

Вместе с тем, Постоянной комиссией отмечена необходимость соответствующим исполнительным органам усилить работу по завершению строительства инженерной инфраструктуры Индустриального парка № 1, а также в целом по развитию парков СЭЗ и реализации на их территории эффективных проектов.

Кроме того, существует необходимость принятия во внимание опыта зарубежных государств и стран СНГ, а также отечественного, в том числе города Сарань Карагандинской области, по созданию индустриальной зоны, на территории которого налажено производство автобусов и бытовой техники.

Как отметили депутаты городского маслихата, следствием незавершенности инфраструктуры участка СЭЗ является простаивание проектов и отсутствие привлекательности для потенциальных инвесторов.

Депутаты повторно предложили разработать Стратегию развития инвестиций в городе Астане, провести анализ проведенных работ по развитию инфраструктуры на территории СЭЗ и учёт допущенных недостатков, в целях их исключения в ходе развития Индустриального парка № 2.



Наряду с этим, депутатами внесено предложение касательно необходимости в первоочередном порядке завершения работ по строительству инженерной инфраструктуры на территории Индустриального парка № 2, и только после этого перейти к запуску предприятий.

Одним из проблемных вопросов, как отметили депутаты, является некачественный процесс передачи инженерных сетей на баланс коммунальных предприятий. Так, на баланс ряда организаций, в том числе ГКП на ПХВ «Астана су арнасы» акимата города Астаны переданы инженерные сети в нерабочем либо аварийном состоянии.

На основании вышеизложенного, в соответствии с нормами Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», постоянная комиссия маслихата города Астаны по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Информацию на тему «Эффективность расходования денежных средств, направленных на проведение инженерной инфраструктуры Индустриальных парков №№ 1, 2 столицы» принять к сведению.

2. Рекомендовать ГУ «Управление энергетики города Астаны», ГУ «Управление активов и государственных закупок города Астаны», ГУ «Управление по инвестициям и развитию предпринимательства города Астаны»:

усилить работу по завершению инженерной инфраструктуры на территории Индустриального парка № 1;

обеспечить впредь передачу инженерных сетей на баланс коммунальных предприятий в исправном состоянии, без дефектов, в том числе закрытые канализационные люки (с целью обеспечения безопасности населения);

принять меры по обеспечению завершения работ по строительству инженерной инфраструктуры на территории Индустриального парка № 2 до запуска предприятий на его территории;

провести анализ и учесть допущенные ошибки при строительстве Индустриального парка № 1 в целях их предотвращения при строительстве Индустриального парка № 2;

включать депутатов маслихата в состав комиссии и рабочих групп по вопросам обеспечения газом Индустриальных парков №№ 1, 2 и иных проектов ГЧП на территории СЭЗ;

обеспечить эффективность расходования денежных средств, направляемых на строительство инженерной инфраструктуры на территориях Индустриальных парков №№ 1, 2 и своевременное освоение денежных средств.

3. ГУ «Управление по инвестициям и развитию предпринимательства города Астаны», ТОО «Городской центр развития инвестиций «AstanaInvest»:

разработать в сжатые сроки Стратегию развития инвестиций в городе Астане, в том числе с привлечением экспертов из зарубежья;

усилить работу по развитию предпринимательской среды и созданию новых рабочих мест на территориях Индустриальных парков №№ 1 и 2;

рассмотреть опыт зарубежных государств, в т.ч. стран СНГ, отечественных индустриальных зон в части строительства производственных мощностей и налаживания производства т.н. прорывных и «якорных» проектов.

4. Информацию по исполнению настоящего постановления предоставить в городской маслихат в месячный срок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию маслихата города Астаны по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства.

**Председатель  
постоянной комиссии маслихата  
города Астаны по вопросам  
бюджета, экономики, промышленности  
и предпринимательства**

  
**К. Адамбек**