



**ШЕШІМ**

17.01.2023

Астана қаласы

**РЕШЕНИЕ**

308/38-VII

№

город Астана

**О согласовании проектов договоров  
об отчуждении земельных участков или  
иного недвижимого имущества в связи  
с изъятием земельных участков для  
государственных нужд**

В соответствии с подпунктом 3) статьи 16 Закона Республики Казахстан «О государственном имуществе» и подпунктом 4) статьи 8 Закона Республики Казахстан «О статусе столицы Республики Казахстан», маслихат города Астаны **РЕШИЛ:**

Согласовать прилагаемые проекты договоров об отчуждении земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд:

| № п/п | Адрес изымаемого земельного участка                                     | Собственник (землепользователь) земельного участка | Площадь изымаемого земельного участка, га и строения | Кадастровый номер | Цена за изымаемый земельный участок (тенге) |
|-------|---|--|--|-------------------|---|
| 1.    | г. Астана, район «Алматы», ПКСДУ «Икарус», участок № 43                 | Ергалиев Ерлан Ерикович                            | 0,0790   | 21-318-094-566    | 9 890 000                                   |
| 2.    | г. Астана, район «Алматы», ПКСДУ «Икарус», улица Яблонева, участок № 44 | ТОО «Building Construction 2030»                   | 0,0619   | 21-318-094-567    | 7 912 000                                   |
| 3.    | г. Астана, район «Алматы», ПКСДУ «Икарус», участок № 76                 | ТОО «Аксуек-Торе»                                  | 0,0694   | 21-318-094-192    | 11 545 000                                  |
| 4.    | г. Астана, район «Алматы», с/т «Фламинго», улица Главная, участок № 2   | Жамалиева Дарига Дахаровна                         | 0,0700   | 21-318-094-339    | 8 854 000                                   |

|     |   |   |         |                 |           |
|-----|---|---|---------|-----------------|-----------|
| 5.  | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>с/т «Фламинго»,<br>улица Березовая,<br>участок № 12А | Иманәлі<br>Бақдаулет<br>Рахатұлы  | 0,0139  | 21-318-094-1041 | 2 018 000 |
| 6.  | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСДУ «Силикатчик»,<br>участок № 112                 | ТОО «Нур-<br>Султан Құрылыс<br>компаниясы»                                  | 0,0359  | 21-318-096-1061 | 4 781 000 |
| 7.  | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 3253                       | Крутикова<br>Людмила<br>Дмитриевна  | 0,00219 | 21-318-048-176  | 4 433 919 |
| 8.  | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2533                       | Ярошевич<br>Виктор<br>Маратович<br>Ярошевич<br>Марина<br>Сергеевна          | 0,00225 | 21-318-048-231  | 4 420 669 |
| 9.  | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2532                       | Хазимухаматов<br>Рим Айратович  | 0,0024  | 21-318-048-230  | 4 602 830 |
| 10. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2518                       | Байгельдинов<br>Равиль<br>Маратович,<br>Байгельдинова<br>Мария<br>Рашидовна | 0,0027  | 21-318-048-160  | 4 934 598 |
| 11. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 3257                       | Гончаренко<br>Александр<br>Викторович                                       | 0,00274 | 21-318-048-658  | 4 914 207 |
| 12. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 3163                       | Краус Владимир<br>Фридрихович,<br>Краус Вероника<br>Валерьевна              | 0,00255 | 21-318-048-049  | 4 814 539 |
| 13. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2665                       | Берноскунин<br>Анатолий<br>Валерьевич                                       | 0,00192 | 21-318-048-281  | 3 939 210 |
| 14. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2671                       | Бульда<br>Валентина<br>Алексеевна   | 0,0023  | 21-318-048-286  | 4 292 651 |
| 15. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2657                       | Нурбаев Тахир<br>Салимжанович   | 0,00162 | 21-318-048-275  | 3 242 186 |
| 16. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2675                       | Гордеев Алексей<br>Васильевич   | 0,0024  | 21-318-048-290  | 4 481 752 |

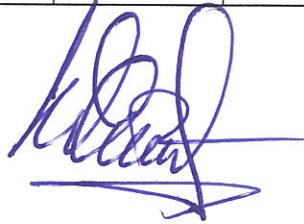
|     |   |                                     |         |                |           |
|-----|---|-------------------------------------|---------|----------------|-----------|
| 17. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2474 | Колуженок<br>Александр<br>Федорович | 0,00231 | 21-318-047-701 | 4 313 190 |
| 18. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2561 | Соболь Любовь<br>Юрьевна            | 0,0028  | 21-318-048-248 | 5 403 589 |
| 19. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2559 | Сергеев Николай<br>Николаевич       | 0,0027  | 21-318-048-246 | 4 947 997 |
| 20. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2558 | Федорахин<br>Юрий<br>Григорьевич    | 0,0025  | 21-318-048-122 | 4 644 725 |
| 21. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2556 | Попович Иван<br>Иванович            | 0,0022  | 21-318-048-153 | 3 939 210 |
| 22. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2553 | Кривуленко<br>Олег<br>Николаевич    | 0,0024  | 21-318-048-243 | 4 757 243 |
| 23. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2552 | Байков Иван<br>Михайлович           | 0,00246 | 21-318-048-242 | 4 632 052 |
| 24. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2546 | Сочинская Нина<br>Ивановна          | 0,00255 | 21-318-047-714 | 3 619 848 |
| 25. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2544 | Федюнин<br>Виктор<br>Владимирович   | 0,00238 | 21-318-047-712 | 4 602 830 |
| 26. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2596 | Шейко Василий<br>Герасимович        | 0,00245 | 21-318-047-716 | 4 436 424 |
| 27. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2483 | Остриков<br>Александр<br>Иванович   | 0,00204 | 21-318-047-707 | 4 070 517 |
| 28. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2655 | Данилова Анна<br>Александровна      | 0,00211 | 21-318-048-274 | 3 843 666 |
| 29. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2668 | Белова Яна<br>Евгеньевна            | 0,00248 | 21-318-048-284 | 4 644 725 |

|     |   |  |         |                |             |
|-----|---|--|---------|----------------|-------------|
| 30. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2542       | Керейбаева<br>Алтынай<br>Алимухановна,<br>Керейбаев<br>Муратбек<br>Хайритденович | 0,00256 | 21-318-047-710 | 4 751 080   |
| 31. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2659       | Ныгметов Гали<br>Ильясович   | 0,0019  | 21-318-048-277 | 3 786 019   |
| 32. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2667       | Гюнтер Оксана<br>Александровна   | 0,00198 | 21-318-048-283 | 3 758 251   |
| 33. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2548       | Бектемиров<br>Асхат<br>Нурканович  | 0,00244 | 21-318-048-239 | 4 729 812   |
| 34. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2522       | Миклин<br>Анатолий<br>Николаевич   | 0,00248 | 21-318-048-221 | 4 736 378   |
| 35. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2661       | Серебряков<br>Герман<br>Григорьевич  | 0,0020  | 21-318-048-130 | 3 939 210   |
| 36. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСИГ «Южный»,<br>гараж № 2565       | Фипер<br>(Федорцова)<br>Надежда<br>Александровна                                 | 0,00228 | 21-318-048-251 | 4 292 651   |
| 37. | г. Астана,<br>район «Байконур»,<br>улица Асан Қайғы,<br>дом 33, кв. 1 | Вожакова<br>Светлана<br>Юрьевна  | 0,0162  | 21-318-030-161 | 21 267 000  |
| 38. | г. Астана,<br>район «Байконур»,<br>улица Асан Қайғы,<br>дом 83А       | Лихачёва<br>Кристина<br>Рамазановна  | 0,0064  | 21-318-030-157 | 19 028 000  |
| 39. | г. Астана,<br>район «Байконур»,<br>улица Асан Қайғы,<br>дом 105А      | Тажибаев<br>Кайролла<br>Каирбекович  | 0,0391  | 21-318-029-383 | 54 209 000  |
| 40. | г. Астана,<br>район «Байконур»,<br>улица Асан Қайғы,<br>дом 105       | Савченко Галина<br>Александровна   | 0,0224  | 21-318-029-367 | 22 712 000  |
| 41. | г. Астана,<br>район «Байконур»,<br>улица Карагандинская,<br>дом 91/1  | Шымырбеков<br>Сапибек<br>Кенесович   | 0,0380  | 21-318-029-474 | 108 419 000 |
| 42. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>улица А128, участок №28              | ТОО «Med<br>Investments»   | 2,8378  | 21-318-145-881 | 79 458 000  |

|     |  |   |        |                 |             |
|-----|--|---|--------|-----------------|-------------|
| 43. | г. Астана,<br>район «Сарыарка»,<br>улица С.Мұхамеджанова,<br>дом № 88/1  | Ждаморова<br>Людмила<br>Тимофеевна  | 0,0276 | 21-319-007-453  | 25 173 000  |
| 44. | г. Астана,<br>район «Есиль»,<br>ПКСДУ Авиатор,<br>улица Крайняя, участок<br>230А                                   | ТОО "BUILD<br>GROUP NS"   | 0,0709 | 21-320-110-1315 | 9 670 257   |
| 45. | г. Астана,<br>район «Есиль»,<br>ПКСДУ Авиатор,<br>улица Крайняя,<br>участок 231А                                   | ТОО "BUILD<br>GROUP NS"   | 0,0905 | 21-320-110-1317 | 12 088 872  |
| 46. | г. Астана,<br>район «Есиль», жилой<br>массив Заречный,<br>пр-д 44, здание 2/4                                      | Алимоллаев<br>Мурат<br>Пурганутдинович                                    | 0,1614 | 21-320-128-593  | 540 148 000 |
| 47. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>ПКСДУ «Газовик»,<br>участок № 67  | Еркимбаева<br>Асель Канатовна<br>Еркимбаев<br>Кайрат<br>Куанышевич        | 0,0536 | 21-318-094-1100 | 7 374 535   |
| 48. | г. Астана,<br>район «Алматы»,<br>жилой массив<br>Железнодорожный,<br>переулок Қобда,<br>участок 7                  | Рычко Сергей<br>Анатольевич   | 2,5255 | 21-318-066-545  | 477 010 000 |
| 49. | г. Астана,<br>район "Алматы",<br>садоводческое<br>товарищество «Дружба»,<br>улица Клубничная,<br>участок № 7       | Еспаев Арман<br>Нурлыбекович<br>Сеитова<br>Гульмира<br>Байзолловна        | 0,0623 | 21-318-091-795  | 16 403 000  |
| 50. | г. Астана,<br>район "Алматы",<br>ПКСДУ «Садовод-3»,<br>улица Мичурина,<br>участок № 16                             | Еспаев Арман<br>Нурлыбекович<br>Сеитова<br>Гульмира<br>Байзолловна        | 0,0574 | 21-318-091-342  | 18 050 000  |
| 51. | г. Астана,<br>район «Есиль»,<br>садоводческое<br>товарищество<br>«Юбилейное», улица<br>Садовая, участок № 94       | Есимжанов<br>Думан<br>Есимханович<br>Сыршинова<br>Жулдыз<br>Жанатилеуовна | 0,0850 | 21-320-103-550  | 19 634 000  |
| 52. | г. Астана,<br>район «Есиль»,<br>садоводческое<br>товарищество<br>«Юбилейное»,<br>улица Восточная,<br>участок № 244 | Тюков Андрей<br>Александрович<br>Тюкова Ирина<br>Ивановна                 | 0,0980 | 21-320-103-309  | 15 920 000  |

|     |  |                                    |        |                |            |
|-----|--|------------------------------------|--------|----------------|------------|
| 53. | г. Астана,<br>район «Есиль»,<br>садоводческое<br>товарищество<br>«Юбилейное»,<br>участок № 218 | Кемелов Толеген<br>Сембаевич       | 0,0900 | 21-320-103-279 | 15 727 000 |
| 54. | г. Астана,<br>район «Есиль»,<br>ПКСДУ «Зеленая<br>поляна», улица<br>Сосновая, участок № 220    | Ващенко<br>Александр<br>Васильевич | 0,0620 | 21-320-100-223 | 14 114 000 |

**Председатель маслихата  
города Астаны**



**Е. Каналимов**