**Постановление**

**постоянной комиссии**

**от 25 мая 2017 года**

**О работе управления архитектуры**

**и градостроительства по**

**реализации градостроительной**

**политики в создании современной**

**инфраструктуры столицы**

Постоянная комиссия городского маслихата по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства, заслушав и обсудив информацию «О работе управления архитектуры и градостроительства по реализации градостроительной политики в создании современной инфраструктуры столицы» отмечает, что городскими исполнительными органами ведется планомерная работа по реализации градостроительной политики в создании современной инфраструктуры столицы.

В рамках Общенационального плана мероприятий по подготовке и проведению Международной специализированной выставки ЭКСПО-2017 выполнена корректировка генерального плана города Астаны до 2030 года, где предусмотрено дальнейшее развитие инженерной и социально-культурной инфраструктуры столицы.

Осуществляется озеленение города Астаны, активно ведется строительство «зеленого пояса». Разработаны и реализуются Концепции застройки приоритетных районов, формирующих архитектурный облик столицы:

Ведется работа по разработке проектов детальной планировки, что является следующим этапом градостроительного проектирования. По состоянию на июнь текущего года охват разработанными проектами детальной планировки территории города составляет – 90 процентов от застраиваемой территории.

В целях решения текущих и перспективных задач по формированию архитектурно-художественного облика столицы завершена разработка градостроительного проекта единой световой среды города Астаны.

Разработан градостроительный проект освоения, организации движения транспорта и архитектурных решений района железнодорожного вокзала в границах: проспекта Республики, улиц Біржан сала, І. Есенберлина и И.Гете.

Территория города разделена на 129 планировочных секторов с населением порядка 10 тыс. человек в каждом для обеспечения жителей первичными объектами обслуживания. В соответствии с действующими нормативами и передовым опытом ведущих городов мира составлен «Перечень первоочередных минимальных условий, характеризующих оценку качества жизни населения города Астаны». По состоянию на 1 января 2017 года выполнен сбор исходных данных по каждому сектору и определена нормативная потребность объектов и услуг, с учетом численности населения планировочного сектора.

Разработан градостроительный проект «Схема благоустройства и озеленения территории города Астаны по гармонизациигородского пространства», с целью усиления притягательности городского пространства, за счет насыщения различными функциями, в том числе: спортивные зоны, детские игровые площадки, ландшафтно-рекреационные зоны, места культурно-развлекательного назначения и другие, объекты благоустройства и малых архитектурных форм и другие.

Разработан планировочный проект по организации и развитию велосипедной инфраструктуры и транспорта в городе Астане. Утверждены нормы и правила по проектированию велосипедной инфраструктуры, общая протяженность маршрутов которой по городу Астане составляет 1717 км., определены очереди проектирования и обустройства велодорожек.

Создана рабочая группа и организована координация работ исполнительных органов и коммунальных организаций по вопросам инженерной, транспортной инфраструктуры и градостроительных аспектов частей города Астаны.

Для развития городского пространства и повышения уровня комфортности города для горожан с применением международного опыта создан Центр урбанистики. Внесены предложения по установке Малых архитектурных форм, отражающих тематику проведения международных выставок ЭКСПО на территории города Астаны.

Два казахстанских и десять архитектурных компаний - участников из дальнего и ближнего зарубежья приняли участие в международном заказном архитектурно-градостроительном конкурсе на лучшую эскиз-идею проекта Мемориального комплекса в городе Астане.

Четыре компании из Великобритании, Италии и России приняли участие в Международном заказном конкурсе на лучший вариант технического задания разработки мастер-плана города Астаны до 2025 года.

Проводится работа по заключению договоров со сторонними организациями. В этих целях завершены 17 проектов из тридцати девяти по разработке и корректировке ПДП на территории 876,5 га и по одиннадцати договорам касательно разработки эскизных, рабочих и инженерных проектов.

Ведется авторский надзор по строительству комплекса зданий и сооружений службы государственной охраны Республики Казахстан на левом берегу реки Ишим. согласно заключению договора с ГУ «Служба государственной охраны Республики Казахстан»

Заключены договора с ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» и с ТОО «Проектно-изыскательский Институт «Каздорпроект» по четырем проектам по инженерным сетям и дорогам планировочного района А, Б, Слободка, а также по реконструкции проспекта Кабанбай батыр на участке от улицы Достык до международного аэропорта города Астаны.

Вместе с тем, постоянная комиссия по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства отмечает, что в градостроительной деятельности столицы имеются вопросы, требующие решения.

В целях скорейшего решения проблем затопления в весенне-осенний периоды необходимо выделение дополнительного финансирования для реконструкции сетей водоотведения на окраинах города, в частности жилого массива Ондирис.

Кроме того, имеют место несоответствия строительным нормам и правилам сдаваемые в эксплуатацию социальных объектов города Астаны, в части обеспеченияих доступности для лиц с ограниченными возможностями.

Требуется строгое соблюдение требований государственных нормативных документов обязательных при проектировании и строительстве зданий и жилых сооружений для обеспечения пожарной безопасности населения.

Следует разработать и утвердить график краткосрочного и долгосрочного планирования сноса аварийного и ветхого жилья в городе Астане**,** согласовав с заинтересованными государственными органами.

На основании вышеизложенного постоянная комиссия городского маслихата по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства **ПОСТАНОВИЛА:**

1**.** Информацию «О работе управления архитектуры и градостроительства по реализации градостроительной политики в создании современной инфраструктуры столицы» принять к сведению.

2. Рекомендовать акимату города Астаны, ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Астаны», руководителям структурных подразделенй акимата:

- продолжить работу по реализации градостроительной политики в создании современной инфраструктуры столицы;

- в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций в период весеннего половодья предусмотреть выделение необходимых бюджетных средств для реконструкции сетей водоотведения на окраинах города, в частности жилого массива Ондирис;

3. Рекомендовать ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Астаны» совместно с ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны»

- при проектировании и строительстве объектов города в соответствии с государственными стандартами предусмотреть приспособление входа в здание, лестниц, путей движения внутри здания для передвижения маломобильных групп населения, а также оборудование специально – оборудованных уборных для лиц, перемещающихся на инвалидных кресло-колясках;

- при сдаче в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения обеспечить участие в составе государственной приемочной комиссии по приемке представителей общественных объединений инвалидов;

- обеспечить строгое соблюдение требований государственных нормативных документов обязательных при проектировании и строительстве зданий и жилых сооружений для обеспечения пожарной безопасности населения.

4. Рекомендовать ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Астаны» совместно с ГУ «Управление жилья города Астаны» подготовить и утвердить график краткосрочного и долгосрочного планирования сноса аварийного и ветхого жилья в городе Астане.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства маслихата города Астаны.

**Председатель постоянной комиссии**

**по вопросам бюджета, экономики,**

**промышленности и предпринимательства М.Шекенов**