**Постановление**

**постоянной комиссии**

**от 9 августа 2016 года**

**Об эффективном**

**использовании бюджетных**

**средств, выделенных на**

**реализацию инвестиционных**

**проектов в сфере социального**

**и жилищного строительства**

Заслушав и обсудив информацию об эффективном использовании бюджетных средств, выделенных на реализацию инвестиционных проектов в сфере социального и жилищного строительства,постоянная комиссия городского маслихата отмечает, что управлением строительства проводится определенная работа по реализации инвестиционных проектов, направленных на проектирование, строительство новых и реконструкцию существующих объектов в сфере социального и жилищного строительства.

В период с 2013 по 2015 годы исполнение бюджета Управления строительства, администратора 10 бюджетных программ развития и 3 текущих программ, составило 99 процентов. За указанный период в соответствии с утвержденными планами строительства и планами развития образования и здравоохранения введено в эксплуатацию 34 объекта образования и 10 объектов здравоохранения.

  В целях обеспечения населения доступным жильем  осуществлялись реализация Программы развития жилищного строительства в Республике Казахстан на 2008-2010 годы и Программы развития регионов до 2020 года. За указанный период введено в эксплуатацию 312,5 тысяч квадратных метров жилья и проведены работы по развитию и обустройству введенного жилья инженерно-коммуникационной инфраструктурой.

В 2016 году на развитие социального и жилищного строительстваиз республиканского и местного бюджетов предусмотрено 25,7 млрд.тенге.

В марте текущего года введено в эксплуатацию «Специализированное санаторное дошкольное учреждение на 240 мест с круглосуточным пребыванием детей в районе поселка Коктал-2». В рамках Государственной программы «Нұрлы-Жол» со сроками ввода в четвертом квартале текущего года продолжается строительство общеобразовательной школы на 600 мест, профессионально-технической школы на 800 мест, коррекционной школы-интерната на 375 мест и 2-х пристроек на 525 мест каждая, пристройки на 60 мест к детскому саду № 8 Рябинка.

Для решения проблемы переуплотненности школ, в текущем году начато строительства пристроек к школам № 32, 37, 16 на 525 мест каждая. Предусмотрены средства на начало строительства двух детских садов на 480 мест.

Принимаются меры для развития объектов городского здравоохранения. Продолжается строительствопротивотуберкулезного диспансера на 500 коек, расположенного северо-восточнее жилого массива Железнодорожный, отделения судебно-психиатрической экспертизы, станции скорой медицинской помощи на 274 выезда в сутки. Ведется строительство пристройки на 100 койко-мест для ГУ "Психоневрологическое медико-социальное учреждение города Астаны" в поселке Акколь Акмолинской области.

В рамках реализации государственных программ развития жилищного строительства продолжается строительство 9 многоквартирных жилых комплексов с общей площадью 118,3 тысяч квадратных метров на 2068 квартир. В текущем году планируется введение в эксплуатацию жилья общей площадью 95,39 тысяч квадратных метров - 1 538 квартир.

В рамках реализации Антикризисного плана на 2016 год путем выпуска облигаций местного исполнительного органа начато строительство одного многоквартирного жилого комплекса, подводятся итоги конкурсов по двум объектам жилья на 984 квартиры общей площадью квартир 53,13 тыс. м2.

Продолжается строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к многоквартирным жилым комплексам в рамках вышеуказанных программ.

Вместе с тем, постоянная комиссия городского маслихата отмечает, что, несмотря на принимаемые меры, вопросы реализации инвестиционных проектов сферы социального и жилищного строительства требуют дальнейшего совершенствования.

В 2015 году 38,3 процентов бюджета столицы занимали инвестиционные программы развития, влияющие на социально-экономическое развитие столицы. Несмотря на неоднократное уточнение бюджета администраторами бюджетных программ по инвестиционным проектам не освоено 490,7 млн.тенге, из которых Управлением строительства – 213,3 млн.тенге.

Имеют место необоснованные перераспределения бюджетных средств между проектами. В рамках реализации государственной программы «Доступное жилье-2020» по проекту «Строительство и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры» на строительство магистральных тепловых сетей к многоквартирным жилым комплексам в районе ул.Бейсековой, строительство которых осуществляется в рамках пилотного проекта сноса аварийного жилья в городе Астане, Управлению строительства выделено 788,7 млн.тенге, освоено 233,7 млн.тенге, оставшиеся средства в размере 555,0 млн.тенге или 70,3% перераспределены на другие проекты.

Вносятся многочисленные изменения и дополнения в утвержденный Перечень инвестиционных проектов. Из указанного Перечня в 2015 году исключены проекты по строительству учебного корпуса медицинского колледжа на 1200 учащихся севернее Коргалжинского шоссе с объемом средств 400,0 млн.тенге и строительство детского сада на 240 мест южнее Коргалжинского шоссе с инженерными сетями с объемом средств 200,0 млн.тенге, одновременно включен проект по строительству теннисного комплекса II очереди и реконструкция I очереди (перенос покрытия теннисных кортов) в городе Астане в сумме 181,9 млн.тенге.

Не соблюдаются нормативные сроки строительства инвестиционных проектов. Завершен с превышением нормативного срока строительства на 58 месяцев объект «Городская детская инфекционная больница на 250 коек по проспекту Кабанбай батыра и ул. №30». С отставаниями на 66 месяцев завершен объект «Центр медико-социальной реабилитации на 250 коек с поликлиникой на 150 посещений в смену».

Увеличивается количество разработанных и нереализованных проектно-сметных документаций инвестиционных проектов.

На основании вышеизложенного, постоянная комиссия городского маслихата по вопросам бюджета, экономики, промышленности предпринимательства **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Информацию «Об эффективном использовании бюджетных средств, выделенных на реализацию инвестиционных проектов в сфере социального и жилищного строительства» принять к сведению.

2. Рекомендовать управлению строительства совместно с заинтересованными государственными учреждениями города продолжить работу по реализации инвестиционных проектов в сфере социального и жилищного строительства. Особое внимание уделить соблюдению сроков ввода в эксплуатацию объектов, достижению качества вводимых социальных объектов и объектов жилищного строительства.

3. Рекомендовать управлению экономики и бюджетного планирования для обеспечения качественного планирования и своевременного выделения бюджетных средств, направленных на реализацию приоритетных инвестиционных проектов в сфере социального и жилищного строительства, проводить мониторинг исполнения бюджета в разрезе бюджетных программ, улучшить работу с администраторами бюджетных программ.

4. Рекомендовать управлению финансов, ревизионной комиссии по городу Астане принять меры по усилению контроля за своевременным исполнением бюджетных средств, выделенных на реализацию инвестиционных проектов и устранение выявленных нарушений при их реализации.

**Заместитель председателя**

**постоянной комиссии З. Шибкенов**