



010000, Нұр-Сұлтан қ., Бейбітшілік к-сі, 11 үй  
тел.: 55-66-31, 55-66-35, факс: 55-72-94

010000, г. Нур-Султан, ул. Бейбитшилик, 11  
тел.: 55-66-31, 55-66-35 факс: 55-72-94

№  
16.06.2021 № 7 ге

**Постановление  
постоянной комиссии  
от 16 июня 2021 года**

**О строительстве ТЭЦ-3 и  
дальнейшем развитии  
системы ливневой  
канализации в городе  
Нур-Султане**

Постоянная комиссия маслихата города Нур-Султана по вопросам строительства, экологии, транспорта, торговли и жилищно-коммунального хозяйства, заслушав и обсудив информацию о строительстве ТЭЦ-3 и дальнейшем развитии системы ливневой канализации в городе Нур-Султане, отмечает нижеследующее.

В настоящее время в столице ведется реализация проекта по строительству первой очереди ТЭЦ-3, запуск которой даст прирост тепловой мощности в размере 440 Гкал/час. Подрядной организацией выступает АО «Центрказэнергомонтаж».

В апреле текущего года выполнена корректировка проекта и получено положительное заключение государственной экспертизы. Общая стоимость после корректировки составила 122 миллиардов тенге с удорожанием на 35,3 миллиардов тенге. Удорожание возникло вследствие планирования использования на ТЭЦ-3 природного газа взамен твердого топлива, девальвации национальной валюты в среднем в 2,5 раза, перераспределения финансирования на ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2 для покрытия возрастающей нагрузки города в тепловой энергии и несоответствием месячного расчетного показателя (МРП) проекта к МРП года строительства более 25 %.

В текущем году планируется продолжить работы по водогрейной котельной, открытой установке трансформаторов и инженерным сетям на ТЭЦ-3. На объекте возобновлены работы по водогрейной котельной, бакам запаса сетевой воды, служебно-бытовому корпусу и ОРУ-110 кВ. Готовность объекта составляет 70 %.

Для завершения реализации проекта и запуска первой очереди ТЭЦ-3 до начала отопительного сезона 2022-2023 годов необходимо финансирование в размере 30 миллиардов тенге (на 2022 год – 20 миллиардов тенге, на 2023 год – 10 миллиардов тенге).

Система ливневой канализации столицы состоит из семнадцати очистных сооружений (далее- ОС) и двух прудов-накопителей, 610,8 километров магистральных коллекторов ливневой, дренажной и лотково-арычной сети канализации, которые обеспечивают отвод поверхностных стоков с территории площадью более 15,4 тысяч га.

В целях устранения проблем подтопления отдельных участков города завершена разработка проекта по реконструкции ОС района I-4 с увеличением производительности с 13 до 21 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и числа резервуаров-отстойников с 5 до 7 единиц, проект планируется завершить в 2023 году.

Ведется строительство ОС в микрорайоне «Жастар» производительностью 42,3 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и реконструкция магистральных коллекторов диаметрами от 1200 до 2000 мм. При условии полного и своевременного финансирования реализация данного проекта будет завершена в 2021 году.

Проводится разработка проекта по расширению ОС района III-3, разработка проекта будет завершена в 2021 году. Также выполнено переустройство коллекторов ливневой канализации на перекрестке проспектов Туран и Ылы Дала в составе строительства улицы № 27.

В период с 2021 по 2025 годы планируется реализовать 11 проектов, по завершению которых будет построено 11,3 км. сетей ливневой канализации и 6 очистных сооружений ливневой канализации.

Также ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» на постоянной основе осуществляется работа по очистке сетей ливневой канализации и выявлению незаконных врезок.

Вместе с тем, постоянная комиссия маслихата города Нур-Султана по вопросам строительства, экологии, транспорта, торговли и жилищно-коммунального хозяйства (далее – постоянная комиссия) отмечает, что существует ряд недостатков при строительстве ТЭЦ-3 и работе системы ливневой канализации в городе Нур-Султане.

Отмечается значительное нарушение срока строительства ТЭЦ-3, в связи с чем устаревшая проектно-сметная документация требует корректировки, происходят изменения в экономике страны, что влечет увеличение стоимости проекта. Нерешенной остается проблема дефицита тепловой энергии, которая увеличивается по мере ввода в эксплуатацию нового жилья.

Вследствие дефицита тепловой энергии жители определенных домов пользуются услугами частных котельных, что приводит к повышению затрат на оплату коммунальных услуг, данный фактор также отрицательно влияет на развитие бизнеса.

Одной из причин указанной проблемы является неправильное планирование строительства, в связи с чем необходимо составить план мероприятий по дальнейшему строительству ТЭЦ-3.

До настоящего времени не завершены работы по реконструкции ТЭЦ-1, которая проводилась с 2018-2019 года и затрачены значительные средства, по ТЭЦ-2 с 2009 года по 2020 год освоено более 105 млрд. тенге.

Существует проблема заиленности ливневой канализации, некоторые районы столицы систематически затапливает после выпадения осадков. Предлагается наряду с традиционными методами решения проблем рассматривать иные. Так, следует обратить внимание на проект «Teresa», планируемый к реализации по инициативе и за счет средств Института по управлению отходами и вторичной экономики Технического университета Дрездена, который предусматривает накопление осадков в искусственных водоемах для их вторичного использования.

В ходе заседания также был рассмотрен вопрос по внешнеплощадочным инженерным сетям по 4 школам, строящимся в рамках государственно-частного партнерства. В результате объезда указанных объектов депутатами были выявлены проблемные вопросы подведения инженерно-коммуникационной инфраструктуры к школам. При этом руководитель ГУ «Управление строительства города Нур-Султан» продемонстрировал свою несведомленность по некоторым вопросам.

Кроме того, приглашенные и подключенные в режиме онлайн к заседанию постоянной комиссии маслихата представители ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» проигнорировали вопросы председателя заседания.

В соответствии с пунктом 2 статьи 14 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» акимат, должностные лица территориальных подразделений центральных государственных органов, исполнительных органов, финансируемых из местных бюджетов, организаций обязаны в установленном порядке представлять постоянным комиссиям по вопросам их компетенции необходимую информацию.

Учитывая неоднократные нарушения вышеупомянутого Закона со стороны исполнительных органов существует необходимость усиления ответственности участников заседаний маслихата, к которым при повторных нарушениях и в случае неподготовленности к ним, будут приняты соответствующие меры.

На основании вышеизложенного постоянная комиссия маслихата города Нур-Султана по вопросам строительства, экологии, транспорта, торговли и жилищно-коммунального хозяйства **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Информацию местного исполнительного органа о строительстве ТЭЦ-3 и дальнейшем развитии системы ливневой канализации в городе Нур-Султане принять к сведению.

2. Рекомендовать акимату города Нур-Султана:

подготовить слайд на одном листе, в котором отразить перечень проделанной работы по строительству ТЭЦ-3, и перечень работы, которую



предстоит выполнить для завершения строительства ТЭЦ-3 с указанием её стоимости;

составить краткую справку в виде схемы по существующим инженерным сетям бюджетных инвестиционных проектов столицы (школы, больницы, спортивные объекты, жилые дома и т.д.), текущее состояние и проблемные вопросы, а также пути решения проблем;

предоставить информацию о ходе реализации проектов в рамках программы «Нурлы Жол» (выполненные и невыполненные мероприятия, причины неисполнения и пути решения проблем);

направить предложения по совершенствованию работы местного исполнительного органа по развитию системы ливневой канализации в столице;

усилить контроль по обеспечению участия руководства ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» на заседаниях маслихата.

3. ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан»:

предоставить объяснительную о причинах отсутствия первого руководителя на заседании постоянной комиссии.

4. ГУ «Управления строительства города Нур-Султан»:

предоставить справку по всем инженерным сетям к строящимся школам.

5. Обеспечить предоставление информации по исполнению настоящего постановления в городской маслихат в недельный срок.

6. Постоянной комиссии маслихата города Нур-Султана по вопросам строительства, экологии, транспорта, торговли и жилищно-коммунального хозяйства произвести выезд по объектам строительства программы «Нурлы Жол», а также на ТЭЦ-2 и ТЭЦ-3 города Нур-Султана.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию маслихата города Нур-Султан по вопросам строительства, экологии, транспорта, торговли и жилищно-коммунального хозяйства.

**Председатель постоянной комиссии  
маслихата города Нур-Султана по  
вопросам строительства, экологии,  
транспорта, торговли и  
жилищно-коммунального хозяйства**



**Б. Котырев**