



010000, Астана қ., Бейбітшілік к-сі, 11 үй  
тел.: /7172/ 55-66-31, факс: 55-72-94

010000, г. Астана, ул. Бейбитшилик, 11  
тел.: /7172/ 55-66-31, факс: 55-72-94

№ \_\_\_\_\_  
*12.10.2022* № *7* \_\_\_\_\_ ге

**Тұрақты комиссияның  
2022 жылғы 12 қазандағы  
қаулысы**

**Бюджеттік инвестициялық жобаларды іске асыру шеңберінде елорданың салынып жатқан әлеуметтік объектілері (білім беру, денсаулық сақтау, мәдениет, спорт, мемлекеттік тұрғын үй объектілері) бойынша «Астана қаласының Құрылыс басқармасы» ММ және инвестициялық жобаларды іске асыру мәселесі бойынша «Astana» ӘКК» АҚ есебіне қатысты**

Астана қаласы мәслихатының құрылыс, экология, көлік, сауда және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық мәселелері жөніндегі тұрақты комиссиясы (бұдан әрі – Тұрақты комиссия) бюджеттік инвестициялық жобаларды іске асыру шеңберінде елорданың салынып жатқан әлеуметтік объектілері (білім беру, денсаулық сақтау, мәдениет, спорт, мемлекеттік тұрғын үй объектілері) бойынша «Астана қаласының Құрылыс басқармасы» ММ және инвестициялық жобаларды іске асыру мәселесі бойынша «Astana» ӘКК» АҚ есебін тыңдап және талқылай отырып, төмендегіні атап өтеді.

2022 жылы 22 400 оқушыға арналған екі ауысымда 10 мектептің құрылысы жүргізілуде, оның ішінде ағымдағы жылы 17 600 орындық екі ауысымда 7 мектепті пайдалануға беру жоспарлануда. Бюджеттік-инвестициялық жобалар шеңберінде - 9 600 орындық 5 мектеп. Мемлекеттік-жекешелік әріптестік шеңберінде - 5 мектеп.

Сондай-ақ, мектептерге 4 жапсарлас құрылыс бойынша мемлекеттік сатып алу конкурсы өткізілді. Бұдан басқа, мемлекеттік сараптамадан өтіп жатқан екі жоба бар, олардың қорытындысы 2022 жылдың қарашасында шығады деп күтілуде.

Бүгінгі күні 6 денсаулық сақтау объектісі жобалануда, оның 5-і жобалау сатысында, 1 объект реконструкциялануда. Сондай-ақ медицина қызметкерлері үшін үш тұрғын үй объектісі жобалануда.

«Ильинка тұрғын алабының солтүстігінде, Есіл ауданында орналасқан «Бозоқ» Ұлттық паркінің құрылысы (1 кезек)» объектісі бойынша жобалау-іздістіру жұмыстары жүргізілуде.

Қажымұқан Мұнайтпасов атындағы орталық стадионның, «Железнодорожный» және «Үркер» тұрғын алаптарында дене шынықтыру-сауықтыру кешендерінің құрылыстары бойынша жұмыстар жүргізілуде.

Қазіргі уақытта 5 көппәтерлі тұрғын үй кешені (КТҮК) (жалпы ауданы 139 мың шаршы метр 1743 пәтер) құрылысы жүргізілуде, 2022 жылы 2 КТҮК (жалпы ауданы 18 мың шаршы метр 9344 пәтер) пайдалануға беру жоспарлануда.

2022 жылдың қорытындысы бойынша ӘКК қатысуымен жалпы құны 34 832 млн. теңге және ауданы 226 134 ш. м. болатын 7 тұрғын үй кешені пайдалануға берілді, оның 5 844-і ӘКК-нің табысы болып табылады (оның ішінде 1 845 ш. м. – тұрғын алабы – 25 пәтер; 3 675 ш. м. - 27 коммерциялық үй-жай).

Отырыс барысында депутаттар ағымдағы жылдың маусым айында өздері аралаған мектептерге жапсарлас құрылыстардың нашар жай-күйін атап өтті.

Сондай-ақ, балабақшаларда алынатын төлем мөлшерінің айырмашылығы салдарынан мемлекеттік балабақшаларға кезек ұлғайып отыр, өйткені онда төлем азырақ. Мектепке дейінгі мекемелер мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобалары шеңберінде салынып жатқанын ескере отырып, жеке және мемлекеттік балабақшаларда төлемді теңестіру жөнінде шаралар қабылдау қажет.

Бұдан басқа, жаңа балабақшалар салуға қатысты сұрақтар бар, осыған байланысты Астана қаласында жаңа балабақшалар салу қажеттілігін қамтамасыз ету бойынша перспективалық жоспар ұсыну қажет.

Жоғарыда айтылғандардың негізінде Астана қаласы мәслихатының құрылыс, экология, көлік, сауда және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық мәселелері жөніндегі тұрақты комиссиясы **ҚАУЛЫ ЕТТІ:**

1. Бюджеттік инвестициялық жобаларды іске асыру шеңберінде елорданың салынып жатқан әлеуметтік объектілері (білім беру, денсаулық сақтау, мәдениет, спорт, мемлекеттік тұрғын үй объектілері) бойынша «Астана қаласының Құрылыс басқармасы» ММ және инвестициялық жобаларды іске асыру мәселесі бойынша «Astana» ӘКК» АҚ есебі назарға алынсын.

2. Астана қаласының әкімдігіне:

жүргізілген жөндеу жұмыстарын, ағымдағы жағдайды, жөндеудің аяқталу мерзімін көрсете отырып, Астана қаласының мектептеріне жапсарлас құрылыстарды жөндеу туралы толық ақпарат беру;

жеке және мемлекеттік балабақшаларда алынатын төлем құнын теңестіру жөнінде шаралар қабылдау;

Астана қаласында жаңа балабақшалар салу қажеттілігін қамтамасыз ету бойынша перспективалық жоспар әзірлеп енгізу;

нормативтік құқықтық актілердің талаптарын сақтамай орналастырылған объектілерде сыртқы (көрнекі) жарнаманы орналастыруға тыйым салу ұсынылсын.

3. «Astana» ӘКК» АҚ:

даму перспективаларының жобасын және «Astana» ӘКК» АҚ қызметін реттейтін нормативтік құқықтық актілерге өзгерістер енгізу бойынша ұсыныстар беру;

мәслихатқа инвестициялық жобаларды іске асыру тетігі бойынша ұсыныстар енгізу ұсынылсын.

4. Осы қаулының орындалуы бойынша ақпаратты қалалық мәслихатқа бір ай мерзімде ұсыну қамтамасыз етілсін.

**Астана қаласы мәслихатының  
құрылыс, экология, көлік, сауда және  
тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық  
мәселелері жөніндегі тұрақты  
комиссиясының төрағасы**



**Б. Котырев**