



010000, Нұр-Сұлтан қ., Бейбітшілік к-сі, 11 үй
тел.: 55-66-31, 55-66-36, факс: 55-72-94

010000, г. Нур-Султан, ул. Бейбитшилик, 11
тел.: 55-66-31, 55-66-36 факс: 55-72-94

№
7.08.2020 № 5 ге

**Постановление
постоянной комиссии
от 7 августа 2020 года**

**О развитии Специальной
экономической зоны, промышленности
и новых конкурентоспособных
экспортно-ориентировочных производств,
инфраструктуры города Нур-Султан**

Постоянная комиссия маслихата города Нур-Султан по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства (далее – Постоянная комиссия), заслушав и обсудив информацию «О развитии Специальной экономической зоны, промышленности и новых конкурентоспособных экспортно-ориентированных производств, инфраструктуры города Нур-Султан», отметила, что проводится определенная работа по вопросам развития Специальной экономической зоны, промышленности и новых конкурентоспособных экспортно-ориентированных производств, инфраструктуры города Нур-Султан.

Промышленность города представлена преимущественно обрабатывающей промышленностью, ее доля составляет 84%.

За прошедшие 4 года обрабатывающая промышленность показывает стабильный рост, объемы выпуска выросли более чем в 2 раза. Основная доля городских промышленных предприятий сконцентрированы в Индустриальном парке № 1, Технопарке, поселке Ондирис.

Сформированы основные отрасли, это металлургия, железнодорожное машиностроение, оборонная промышленность, стройиндустрия, производство напитков и пищевая промышленность.

Объем экспорта обрабатывающей промышленности за 5 месяцев 2020 года составил \$ 510,9 млн.

На территории города имеется 41 экспортоориентированное предприятие, которые в 2019 году реализовали свою продукцию в Китай, Иран, Турцию, страны СНГ на сумму порядка 100 млн. долл. США.

Городскими предприятиями экспортируются: локомотивы (АО «Локомотив құрастыру зауыты»), оптические приборы (ТОО «Казахстан ASELSAN Инжиниринг»), шприц-пробирки (ТОО «Ztown Development»).

Помимо этого, расширяется география и номенклатура экспорта, в настоящее время стали впервые экспортировать оптическую продукцию для оборонной отрасли, сухие строительные смеси, санитарно-гигиеническая продукцию, бумажные полотенца в такие страны как Турция, Беларусь, Узбекистан, Таджикистан, Украину, Кыргызстан, Туркменистан, и др.

СЭЗ «Астана – новый город» функционирует с 1 января 2002 года со сроком действия до 1 января 2027 года.

Территория СЭЗ «Астана – новый город» составляет 15 421,72 га и включает в себя территорию Индустриального парка № 1 и Административно-делового центра г. Нур-Султан. СЭЗ как инструмент привлечения инвестиций предусматривает преференции, такие как: налоговые (КПН - 0%, земельный налог - 0%, бесплатная земля, налог на имущество - 0% и нулевая ставка по НДС ввозимых товаров), таможенные льготы (освобождение от таможенных пошлин при импорте сырья и оборудования) и прочие (инфраструктура, упрощенном найме иностранной рабочей силы).

Благодаря преференциям СЭЗ, за весь период на территории административно-делового центра СЭЗ с 2002 года было зарегистрировано более 400 объектов (школы, объектов социально-культурного назначения, жилые административные здания и т.д.).

Территория Индустриального парка № 1 составляет 598,1 га.

На данной территории реализуется 75 инвестиционных проекта, из которых запущено – 50 на общую сумму 155 млрд. тенге и 25 - проектов на стадии реализации на сумму 56 млрд. тенге.

Основная выпускаемая продукция предприятий: электровозы, пассажирские вагоны, военная бронированная техника, электронно-оптические приборы, аффинаж золота, мебельная продукция, минеральные удобрения, строительные материалы и оборудование.

В полном объеме завершено строительство и введены в эксплуатацию насосная станция с резервуарами технической воды, подстанция 110/10кВ «Восточный промрайон», магистральная теплотрасса протяженностью 3,4 км, 4,5 км распределительных тепловых сетей, 7 распределительных пунктов 10 кВ и 7,5 км кабельного канала.

СЭЗ «Астана – Технополис» функционирует с 24 ноября 2017 года со сроком действия до 2042 года.

Общая площадь территории СЭЗ «Астана-Технополис» составляет 652,92 га и включает территорию Индустриального парка № 2, АО «Назарбаев Университет», территорию Водно-Зеленого бульвара, а также территорию под многофункциональную больницу на 800 мест.

В рамках развития СЭЗ «Астана – Технополис» заключено 18 меморандумов с компаниями о взаимовыгодном сотрудничестве в сфере привлечения инвестиций, информационной поддержке и взаимном обмене информации по вопросам привлечения инвестиций, а также взаимном обмене опытом в соответствующих областях.

Начата реализация Индустриального парка № 2. Территория Индустриального парка № 2 составляет 433,1 га. К разработке второго Индустриального парка были привлечены лучшие эксперты международного уровня компании «Jurong Consultants» (Республика Сингапур) для разработки мастер-плана.

Создана отдельная СЭЗ «Астана - Технополис» с включением в нее Индустриального парка № 2 и АОО «Назарбаев Университет» со сроком действия до 2042 года. Для эффективного управления и дальнейшего развития СЭЗ создана управляющая компания АО «Управляющая компания СЭЗ «Астана - Технополис».

Вместе с тем, Постоянная комиссия отмечает, что ранее, в октябре 2018 года, депутаты городского маслихата уже поднимали вопросы о том, что на территории Индустриального парка № 1 не полностью были проведены инженерные коммуникации, не была налажена работа городского общественного транспорта, отсутствовали автобусные остановки. Однако, в ходе заседания было установлено, что вышеперечисленные вопросы, до настоящего времени остались нерешенными.

Так, на сегодняшний день, на территории Индустриального парка № 1 не решен вопрос по проведению сети ливневой канализации, не введены в эксплуатацию насосные станции и др. При этом, Индустриальный парк № 1 продолжает строиться уже на протяжении 10 лет. Сроки строительства все время продлеваются, при этом АО «Управляющая компания СЭЗ «Астана - Технополис» (далее – Управляющая компания) необходимо учесть, что с каждым годом денежные средства обесцениваются, наступает инфляция, цены на услуги, товары и работы повышаются. В складывающейся сложной экономической ситуации Управляющей компании следует заняться кризис-менеджментом, в целях сокращения расходов по реализации проекта.

На основании вышеизложенного постоянная комиссия маслихата города Нур-Султан по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Информацию «О развитии Специальной экономической зоны, промышленности и новых конкурентноспособных экспортно-ориентированных производств, инфраструктуры города Нур-Султан», принять к сведению.

2. Рекомендовать акимату города Нур-Султан:

принять меры по проведению на территории Индустриального парка № 1 сети ливневой канализации, введению в эксплуатацию насосных станций, а также по проведению другой недостающей инфраструктуры к производственным объектам Индустриального парка № 1;

ускорить реализацию проектов по созданию Индустриальных парков № 1 и № 2;

установить на территории Индустриального парка № 1 теплые автобусные остановки.

3. Рекомендовать ГУ «Управление по инвестициям и развитию предпринимательства города Нур-Султан» совместно с АО «Управляющая компания СЭЗ «Астана - Технополис»:

представить в городской маслихат справку касательно существующих проблем по строительству инженерной инфраструктуры и др. на территориях Индустриальных парков № 1 и № 2 и пути их решения;

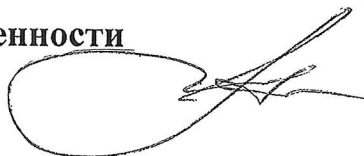
провести мониторинг востребованности продукции, выпускаемой на территории Индустриальных парков № 1 и № 2;

принять меры по оптимизации (сокращению) денежных расходов, направленных на создание и реализацию проектов по строительству Индустриальных парков № 1 и № 2;

создать кризис-менеджмент, в целях предотвращения возможных рисков.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию маслихата города Нур-Султан по вопросам бюджета, экономики, промышленности и предпринимательства.

**Председатель
постоянной комиссии маслихата
города Нур-Султан по вопросам
бюджета, экономики, промышленности
и предпринимательства**



М. Шекенов