**О ходе реализации Концепции развития окраин города Астаны на среднесрочный период с перспективой до 2020 года**

Рекомендации

**постоянных комиссий маслихата города Астаны**

**город Астана                                                                            17 октября 2014 года**

Постоянные  комиссии  городского  маслихата, рассмотрев  и    обсудив на публичных слушаниях ход реализации Концепции  развития   окраин города Астаны  на среднесрочный период с  перспективой до 2020 года отмечают, что в городе проводится определенная работа по обеспечению благоустройства и развитию инженерной, транспортной инфраструктуры окраин столицы.

Решаются проблемы в сфере водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, наружного освещения, теплоснабжения, телефонизации, благоустройства и озеленения территорий окраин города.

В соответствии с генеральным планом развития столицы осуществляются мероприятия по проектированию, строительству, реконструкции и ремонту инженерных сетей, автомобильных дорог.

Концепцией предусмотрено поэтапное инфраструктурное развитие 20 жилых массивов, в которых запланировано строительство 232,38 км дорог и 900,9 км инженерных сетей. К ним относятся жилые массивы Ондирис, Промышленный, Железнодорожный, Заречный, Тельмана, Комсомольский, Пригородный, микрорайоны Караоткель, Юго-Восток, Достык, Казахауыл и другие.

С 2011 по 2013 годы построено 65,34 км  дорог и 136,01 км инженерных сетей, на выполнение которых выделено 18,9 млрд. тенге, в том числе из республиканского бюджета 18,0 млрд. тенге и местного бюджета 849,0 млн. тенге.       В рамках Концепции завершены работы в жилых массивах Куйгенжар, Казахауыл, Пригородный, Казгородок и Караоткель. Выполнены работы по асфальтированию дорог, прокладке инженерных сетей (ливневая, хозяйственно-бытовая канализации, телефонизация), строительство тротуаров и наружного освещения в жилых массивах Интернациональный, Мичурино и Железнодорожный.

В 2014 году проводятся строительно-монтажные работы в 11 жилых массивах: Достык, южнее проспекта Тлендиева, Коктал-1, Коктал-2, Юго-Восток (левая сторона), Комсомольский, Ондирис, Тельмана, Заречный, Промышленный и Юго-Восток (правая сторона). На сегодняшний день построено 38 улиц общей протяженностью 15,07 км.

Для снятия проблемы с обеспеченностью инженерными сетями в жилых массивах, расположенных вдоль проспекта Абылай хана, запроектирован водопровод протяженностью 15 км, электрические сети 15 км, хозяйственно-бытовая канализация 14 км. В настоящее время ведутся работы по устройству хозяйственно-бытовой канализации и проектированию дорог в жилом массиве Акбулак.

Осуществляются мероприятия по строительству, реконструкции модернизации электрических сетей, развитию систем водоснабжения и водоотведения в существующих жилых массивах. В рамках реализации Концепции завершено строительство сетей электроснабжения и водоснабжения в жилых массивах: Промышленный, Заречный, Комсомольский, Караоткель и  Юго-Восток (правая сторона). В текущем году ведутся работы по реконструкции водопроводных сетей в поселке Кирпичный, по улицам Камысты, Коксенгир, проведению сетей наружного освещения по улицам Жезды, Тастак, Сусамыр жилых массивов Ондирис и Коктал.

Вместе с тем, участники публичных слушаний отмечают, что наряду с проводимыми мероприятиями по благоустройству, развитию инженерной инфраструктуры окраин города и созданию условий для благоприятной и удобной жизнедеятельности  горожан в реализации мероприятий Концепции  существует ряд проблемных вопросов. Со времени принятия Концепции, с 2010 года, она не претерпела никаких изменений и дополнений, хотя того требовали реалии сегодняшнего дня.

Отсутствие взаимодействия между государственными учреждениями акимата города, координации действий в ходе планирования и реализации запланированных проектов приводит к несогласованным действиям при проведении работ по ремонту и строительству дорог и инженерно-коммуникационных сетей.

Ввиду недостаточного финансирования не в полном объеме решаются вопросы подведения инженерных сетей к жилым массивам Достык, Интернациональный, Мичурино, Куйгенжар, ремонта дорог и тротуаров жилых массивов Коктал и Ондирис, проведения наружного освещения, особенно вблизи социальных объектов (школы, дошкольные и медицинские учреждения).

Отсутствие надлежащего контроля за соблюдением сроков сдачи объектов, качеством выполняемых работ приводит к преждевременному износу дорожного покрытия, пешеходных тротуаров.

Несвоевременно осуществляются мероприятия по постановке на учет завершенных объектов благоустройства, инженерных сетей, дорог, что приводит к увеличению количества бесхозных объектов и является одной из причин несвоевременного формирования и учета коммунального имущества в столице.

В рамках Концепции не предусмотрены мероприятия по проектированию и строительству сетей теплоснабжения к районам массовой индивидуальной застройки. В частности, не решаются вопросы подведения сетей теплоснабжения к застраиваемой коттеджами жилому массиву Тельмана (в районе Президентского парка), многоэтажным домам в жилом массиве Коктал, водоснабжения жилого массива 39 разъезд.

Требуют решения вопросы проектирования и строительства новых сетей электроснабжения, технические характеристики которых удовлетворяли бы растущим  нагрузкам потребителей, передачи бесхозных электрических сетей и сетей АО "НК "Қазақстан Темір Жолы" на баланс АО "Астана-РЭК".

Поступают многочисленные жалобы от жителей жилых массивов Куйгенжар, Ондирис, Интернациональный на нерегулярность движения городского общественного транспорта. Практически во всех жилых массивах окраин столицы отсутствуют терминалы  банков второго уровня для получения заработной платы и пенсии.

Требует изучения вопрос разделения частных секторов жилых массивов окраин города на кварталы и закрепления ответственных лиц за обсустройство, решение текущих проблем жителей.

Из года в год подвергаются подтоплению дома частного сектора старой части города, жилых массивов  Ондирис и Ильинка.

До настоящего времени не завершены работы по строительству дорог, инженерно-коммуникационных сетей к жилому массиву Ильинка.

В жилых массивах окраин города участились кражи металлических люков и деталей инженерных сетей водопровода и электроснабжения, опор наружного освещения и светильников.

На основании вышеизложенного, учитывая мнения и предложения участников публичных слушаний, постоянные комиссии городского маслихата **РЕКОМЕНДОВАЛИ:**

**1. Акимату города Астаны:**

- в целяхсоздания условий для благоприятной и удобной жизнедеятельности  жителей окраин города, решения их проблем в обеспечении благоустройства, развитии инженерной инфраструктуры пересмотреть Концепцию развития окраин города с учетом реалий сегодняшнего дня и в ближайшее время представить в маслихат новую редакцию Концепции или Программу развития окраин столицы;

- для достижения эффективности проводимых мероприятий принять меры по обеспечению взаимосогласованных действий администраторов бюджетных программ при проведении работ по строительству и реконструкции  дорог, прокладке инженерно-коммуникационных сетей;

- взять на особый контроль решение проблем жителей жилого массива Ильинка.

**2. Управлению пассажирского транспорта и автомобильных дорог совместно с управлением энергетики, управлением коммунального хозяйства:**

- принять меры по реализации мероприятий Концепции в установленные сроки, обеспечив своевременное освоение выделенных бюджетных средств;

- в рамках своей компетенции осуществить комплекс мероприятий  по обеспечению качества дорожного покрытия и пешеходных дорожек, своевременной установке наружного освещения, проведению инженерно-коммуникационных сетей, уделив особое внимание соблюдению сроков сдачи объектов в эксплуатацию;

- обеспечить выполнение мероприятий по проектированию и строительству централизованных сетей водоснабжения и канализации к индивидуальным застройкам окраин города;

- принять меры по подведению инженерных сетей к жилым массивам Достык, Интернациональный, Мичурино, Куйгенжар, ремонту дорог и тротуаров в жилых массивах Коктал и Ондирис, проведению наружного освещения, особенно вблизи социальных объектов.

**3. Управлению экономики и бюджетного планирования:**

**-**принять меры по своевременному выделению бюджетных средств на завершение мероприятий Концепции развития   окраин города Астаны  на среднесрочный период с  перспективой до 2020 года.

**4. Управлению финансов совместно с управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог, управлением коммунального хозяйства и управлением энергетики:**

         - принять дополнительные меры по своевременной передаче  эксплуатирующим организациям объектов благоустройства, инженерно-коммуникационных сетей с целью формирования и учета коммунального имущества в столице и дальнейшего их содержания.

**5. Управлению пассажирского транспорта и автомобильных дорог:**

**-** принять меры по обеспечению регулярного движения городского общественного транспорта в жилые массивы окраин города, наведению порядка в размещении  вывесок движения городского общественного транспорта на остановочных павильонах.

**6. Управлению энергетики:**

         - принять незамедлительные меры по завершению в установленные сроки работ по строительству дорог и проведению инженерно-коммуникационных сетей к жилому  массиву  Ильинка.

**7. Управлению энергетики, управлению финансов, управлению экономики и бюджетного планирования:**

         - для надежной эксплуатации и качественного электроснабжения потребителей жилых массивов окраин города рассмотреть вопросы проектирования и строительства новых сетей электроснабжения, с учетом растущих нагрузок потребителей, передачи бесхозных электрических сетей и сетей АО "НК "Қазақстан Темір Жолы" на баланс АО "Астана-РЭК".

**8. Аппаратам акимов районов «Алматы» «Есиль» и «Сарыарка»:**

- изучить и внести предложения по разделению частного сектора жилых массивов окраин города на кварталы и закрепления ответственных лиц за обсустройство и решение текущих проблем жителей указанных районов;

- выйти с ходатайством в банки второго уровня о размещении на территории жилых массивов окраин города банковских терминалов.

**9. Рекомендовать** **аппаратам акимов районов «Алматы» «Есиль» и «Сарыарка» совместно с управлениями внутренних дел районов «Алматы» «Есиль» и «Сарыарка»:**

- в рамках действующего законодательства для предотвращения краж металлических люков и деталей инженерных сетей водопровода и электроснабжения, опор наружного освещения и светильников ужесточить к нарушителям меры административного воздействия.

*Рекомендации приняты на публичных слушаниях 17 октября  2014 года*

**Секретарь маслихата**

**города Астаны                                                                                            С. Есилов**